

São Paulo, 17 de Novembro de 2020.

Proposta 1206820



Davidson José Moulepes
Gerente Financeiro Administrativo e de Pessoal
(41) 3221-8820 - dmoulepes@curitiba.pr.gov.br
Rua Barão do Rio Branco, 45 - 7º andar - Centro - Curitiba - PR
CEP 80010-180 - www.curitibasa.com.br



Avalor Engenharia de Avaliações Ltda, CNPJ 13.016.939/0001-96, registrada no CREA sob o nº 1697050, especializada em Engenharia de Avaliações e Perícias, vem, por meio desta, apresentar e submeter à vossa apreciação a proposta de Honorários para execução dos serviços a seguir especificados:

1 - Especificação dos Serviços

Elaboração de Laudo Técnico de Avaliação para determinação do valor justo de Mercado para

02 RETROESCAVADEIRA - MARCA CASE 580H - 1987

01 RETROESCAVADEIRA - MARCA CASE 580H - 1986

As 03 retroescavadeiras estão dispostas no Distrito de Manutenção do CIC - localizado na Estrada Velha do Barigui, n.º 200.

2. Avaliação de Bens Móveis

O nosso trabalho compreende as seguintes etapas:

- ⇒ Vistoria do bem avaliando,
- ⇒ descrição das características e especificações,
- ⇒ pesquisas mercadológicas, composições de custos, orçamentos,
- ⇒ análise de formação dos valores, com base nas metodologias, definidas pela

NBR-14653 Parte 5 - Norma Brasileira Para Avaliação de Bens – Máquinas, Equipamentos, Instalações e Bens Industriais em Geral da ABNT - Associação Brasileira de Normas Técnicas, a seguir descritas:

Método Comparativo Direto de Dados de Mercado: para máquinas isoladas, apura através de bens similares usados. As características referentes devem ser tratadas por critérios fundamentados pelo engenheiro de avaliações, contempladas as diferentes funções, desempenhos operacionais (volume de produção, qualidade do produto produzido, custo unitário das peças produzidas), estruturas construtivas (carcaça, acionamentos e comandos) e itens opcionais, entre outros.

Método de Custos: ... Na impossibilidade de uso do método comparativo direto de dados de mercado, utiliza-se a cotação de preços de bens novos junto a fabricantes destes ou similares, com aplicação da depreciação.

Documentação Técnica Necessária:

A contratante, se possível, deverá fornecer à contratada os seguintes documentos:

- ⇒ Documentos ou nota fiscal dos Veículos.

3 – Grau de Fundamentação e Precisão

O empenho do presente trabalho será para atingir o grau de fundamentação e precisão enquadrados, segundo a NBR 14653 como II.

4 - Aspectos Éticos e Legais

Serão providenciadas as respectivas "**Anotações de Responsabilidade Técnica**" anotadas pelos **Engenheiros** que subscreverão os laudos, atendendo, assim, às disposições contidas na Lei Federal nº 5.194 de 24 de dezembro de 1966, que regulamenta o exercício das profissões de Engenheiros, Arquitetos e Engenheiros Agrônomos, e às Resoluções do CONFEA - Conselho Federal de Engenharia, Arquitetura e Agronomia, nº 218/73 que discrimina as atividades das diferentes modalidades profissionais da Engenharia, Arquitetura e Agronomia e nº 345/90 que atribui a emissão e Responsabilidade Técnica de Laudos Avaliatórios, única e exclusivamente a esses profissionais ou a empresas constituídas, dirigidas e orientadas pelos mesmos.

5 - Honorários

Os honorários Totais para a execução dos trabalhos importam em

R\$ 4.000,00 (Quatro Mil Reais)

Incluem-se neste valor todas as despesas diretas e indiretas inerentes ao trabalho.

6 - Forma de Pagamento

Na entrega do Laudo, mediante apresentação de Nota Fiscal.

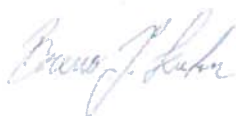
7 - Prazo de Entrega

O prazo é de até 5 dias após a vistoria dos bens.

Validade da proposta de 30 dias;

Sendo o que tínhamos para o momento, subscrevemo-nos;

Atenciosamente,



Breno Jardim Kuhn
Diretor Comercial

8 - Autorização (Proposta n.º 1206820)

Autorizo a execução dos serviços conforme condições descritas na presente proposta.

DADOS DO CONTRATANTE

RAZAO:

CNPJ:

CONFIDENCIALIDADE

As informações e os eventuais documentos que vierem a ser disponibilizados para subsidiar a elaboração do trabalho são de natureza confidencial. Cumpre exaltar que a estrutura das atividades habituais da Avalor Engenharia é fundada essencialmente em informações. Em alguns casos, as INFORMAÇÕES que circulam no ambiente de trabalho da Avalor Engenharia são expressamente reputadas confidenciais ou sigilosas por força de contratos formais estabelecidos entre a Avalor Engenharia e o Contratante. Em outros casos, não há formalização do caráter confidencial ou sigiloso, mas em todos os casos as INFORMAÇÕES só são reveladas, intercambiadas e comentadas em razão das atividades profissionais e administrativas patrocinadas pela Avalor Engenharia, o que caracteriza serem INFORMAÇÕES de interesse exclusivo da Avalor Engenharia e do Contratante ou exclusivamente da Avalor Engenharia, o que outorga às INFORMAÇÕES o caráter de sigilo e confidencialidade, obrigando os profissionais que, de qualquer forma, se relacionam com a Avalor Engenharia e que tomam conhecimento das mesmas, a máxima discrição e sigilo, vez que a respectiva divulgação, em todos os casos, representa risco potencial às operações que justificam a contratação com a Avalor Engenharia e a quebra das regras éticas e/ou legais que regem as atividades desenvolvidas pela mesma.

ORÇAMENTO PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE AVALIAÇÕES E ENGENHARIA

Cliente: CURITIBA S.A.	Solicitante: DAVIDSON JOSÉ MOULEPES	Telefone: 41 3221 8820
End: Estrada Velha do Barigui, n.º 200	Cidade: Curitiba	Estado: PR
O.A: 03 unidades retroescavadeiras	Proposta: Pro224-2020	Data: 18/11/2020
Email: dmoulepes@curitiba.pr.gov.br		

Abaixo segue proposta de prestação de serviços técnicos de avaliação de **02 (duas) RETROESCAVADEIRAS MARCA CASE 580H 1987 e 01 (uma) RETROESCAVADEIRA MARCA CASE 580H 1986**, conforme a solicitação para obter o valor de mercado. O trabalho consiste na elaboração das seguintes atividades conforme a **Norma NBR 14.653 da ABNT**:

Vistoria técnica	Fotografias	Pesquisa de mercado	Modelo Matemático
Método Direto de Dados de Mercado		Elaboração do Laudo de Avaliação	

Abaixo segue a relação de despesas inclusas no trabalho contratado:

✓	Impressão Laudos (03 unidades)	✓	Envio Laudo / Docs Digitalizados		Deslocamento até a Cidade
✓	Vistoria e fotografias		Diária do Perito Avaliador	✓	Deslocamento até imóvel
✓	Impostos (PIS/Cofins/CSLL/IR/ISS)		Sedex		Matrícula Atualizada
	Certidão Atualizada		Hospedagem		

HONORÁRIOS + DESPESAS + IMPOSTOS	R\$ 3.490,00
---	---------------------

Condições de Pagamento

100% na entrega dos Laudos (03 unidades) de Avaliação.

Dados para Depósito:

ENGTEC ENGENHARIA DE AVALIAÇÃO LTDA

Banco Santander (Nº 033) / Agência: 1194 / Conta Corrente: 13001107-2

CNPJ: 24.521.008/0001-61 / Inscrição Estadual: 07010741840-5

O prazo para a execução dos serviços será de **05 dias úteis a contar da aprovação.**

A validade da presente proposta é de 30 dias.



Sidinei Corrêa / Flávio Cortez
Sócios Diretores

Contratante
Davidson José Moulepes

Avaliação de Imóveis Rurais - Avaliação de Imóveis Urbanos - Avaliação de Máquinas, Equipamentos e Instalações Industriais - Avaliação Patrimonial - Vistoria Cautelar

CNPJ: 024.521.008/0001-61

Rua Monsenhor Ivo Zanlorenzi nº 4400 / 164 SL - Cidade Industrial
Curitiba / PR - CEP: 81.280-350

Cel: 41-999816-3628 - Sidinei Corrêa / 41-99841-2287 - Flávio Cortez

@: correa@engtecpr.com.br / cortez@engtecpr.com.br